

Madrid, 20 de abril de 2026

SMART KITCHENS PROPERTIES SOCIMI, S.A. (la “**Sociedad**”), en cumplimiento con lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014 sobre abuso de mercado y en el artículo 227 de la Ley 6/2023, de 17 de marzo, de los Mercados de Valores y de los Servicios de Inversión, y disposiciones concordantes, así como en el artículo 5.2.5 “Información Privilegiada y Otra información Relevante” del Reglamento de Mercado de Portfolio Stock Exchange, por medio de la presente publica la siguiente

OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE

En relación con los acuerdos adoptados por la Junta General de Accionistas de fecha 5 de marzo de 2026, bajo los puntos segundo a quinto del orden del día, de reducción de capital por un total de 512.640,06.-€ cada una (por un total de 2.050.560,24.-€) con la finalidad de devolver aportaciones a los accionistas, mediante la reducción en 0,06.-€ del valor nominal de las acciones en circulación en cada uno de los acuerdos (esto es un total de 0,24.-€), y modificación del artículo 5º de los estatutos sociales, se informa a continuación del calendario de pago a los accionistas del importe correspondiente a la reducción de capital:

Fecha devengo (last trading date)	27 de abril de 2026
Record – date	27 de abril de 2026
Ex – date	28 de abril de 2026
Fecha de pago	28 de abril de 2026
Importe bruto unitario (€/acción)	0,24.-€
Retención (€/acción) *	0,0024.-€
Importe neto unitario (€/acción)	0,2376.-€

* 1% correspondiente al ITP/AJD en la modalidad de operaciones societarias

El pago de la cantidad anterior a los accionistas se realizará a través de los medios que la entidad EUROCLEAR FRANCE pone a disposición de sus entidades participantes.

Quedamos a su disposición para cuantas aclaraciones precisen al respecto.

SMART KITCHENS PROPERTIES SOCIMI, S.A.

Don Juan Romaní Sancho

Secretario